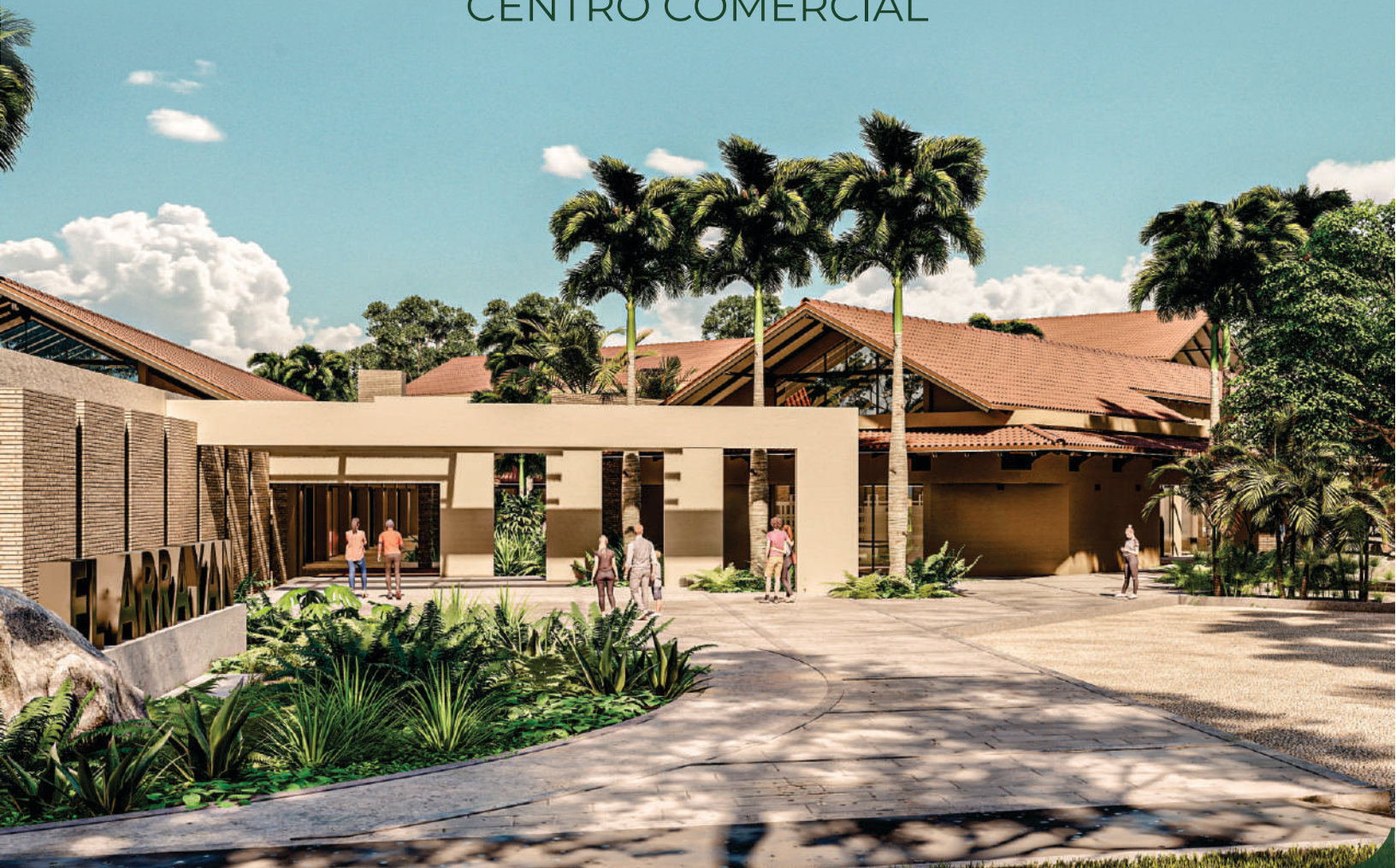




EL ARRAYÁN

CENTRO COMERCIAL



**Más cerca, más natural,
más para su empresa.**

Una oportunidad comercial única.

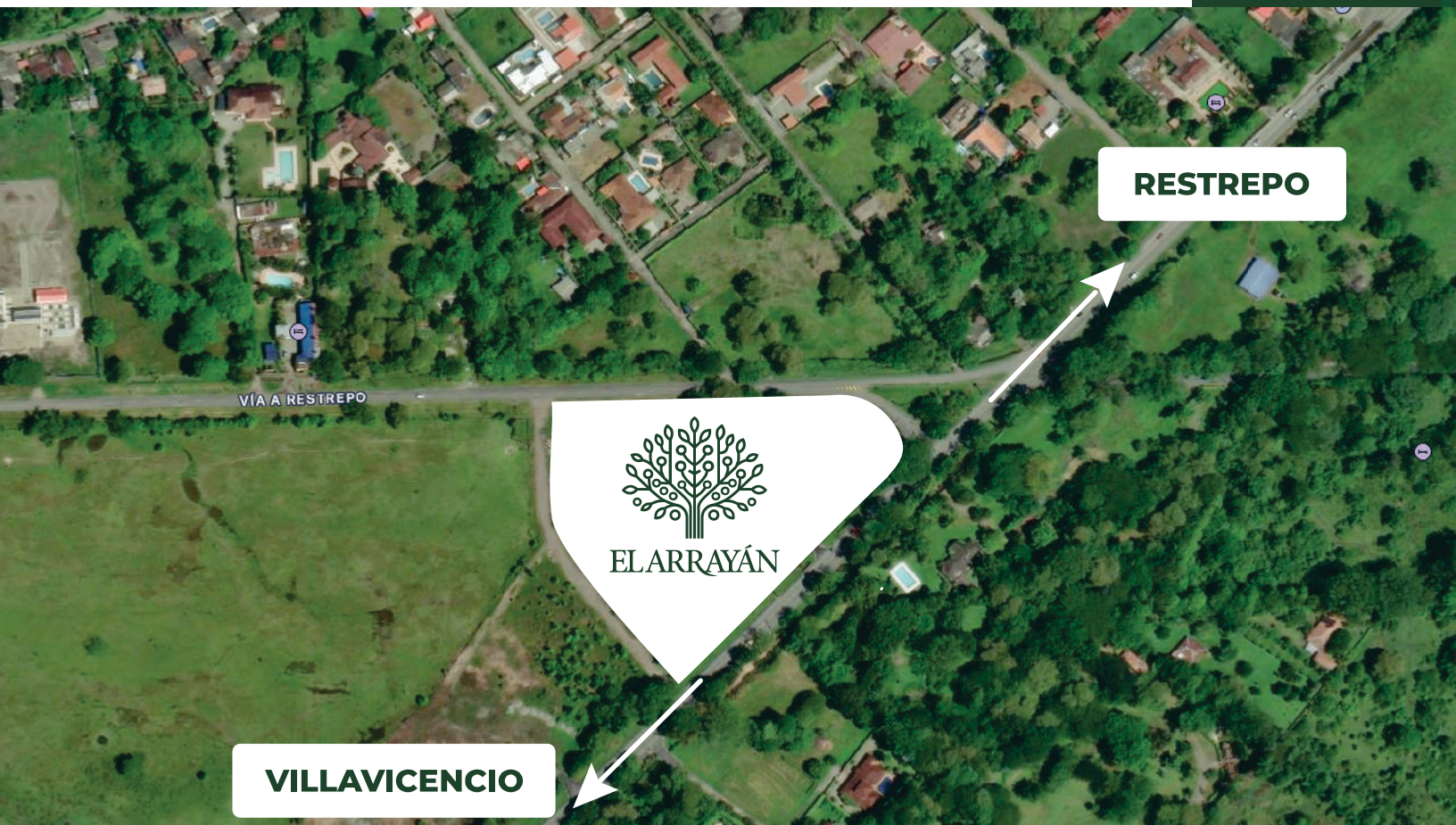


EL ARRAYÁN ofrece una experiencia comercial diferente, al integrar servicios esenciales con un entorno natural y moderno.

Ubicado estratégicamente sobre la vía principal
Villavicencio - Restrepo, frente al cruce de la vereda **EL CAIRO**.
Zona con **mayor desarrollo y valorización** de la ciudad.

**Ubicación privilegiada, diseño innovador
y crecimiento asegurado.**

¿Por qué la ubicación de El Arrayán es clave?



Crecimiento y Valorización

Ubicado en una **zona estratégica en Villavicencio**, con acceso a desarrollos residenciales campestres de alto valor.



Conectividad Privilegiada

Está ubicado en un cruce vial muy importante de la vía que conecta Villavicencio con Restrepo, Cumaral y Yopal.



Alta Afluencia Vehicular

A solo 2 km del centro de Villavicencio.

Razones para elegir El Arrayán.

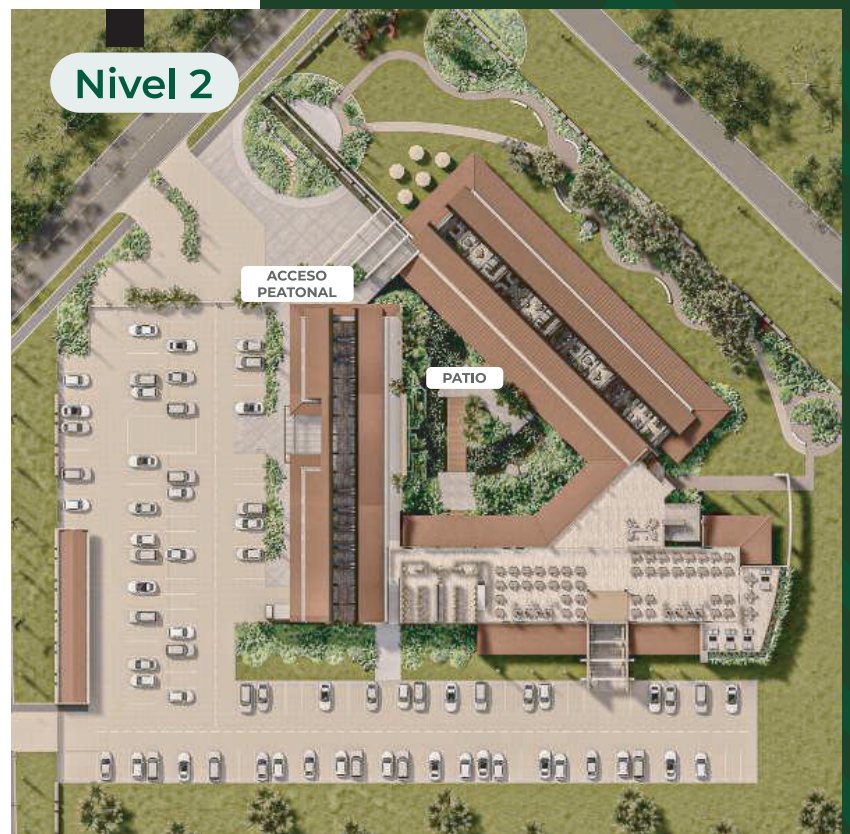
Ubicación Estratégica

Un lote en esquina **con doble acceso vial**, facilitando la conectividad y el flujo vehicular.

Espacio Comercial

Zona Comercial 3.927,35 m² **en dos niveles** en un lote de 18.000 m².

Amplias zonas verdes y 200 parqueaderos que hacen de este lugar el entorno perfecto para atraer clientes y disfrutar una experiencia única.





Con un
diseño
moderno
y versatil.

3.927 m²

ÁREA COMERCIAL
EN DOS NIVELES

Los locales se adaptan a diversas actividades, ofreciendo comodidad y una ubicación privilegiada.



Integración entre naturaleza y modernidad

El diseño arquitectónico se adapta al entorno y se desarrolla alrededor de un espectacular jardín, creando un ambiente armónico y funcional.



EL ARRAYÁN

¿Por qué Villavicencio es el destino ideal para invertir?

Villavicencio es el epicentro del desarrollo en los Llanos Orientales.

Con un crecimiento comercial acelerado y una alta afluencia de visitantes, este es el momento perfecto para invertir y establecer su negocio.



Ubicación estratégica y conectividad

Villavicencio es la puerta de entrada a los Llanos Orientales, con una infraestructura vial sólida y una conexión privilegiada con Bogotá.

El auge de proyectos inmobiliarios, comerciales y agroindustriales ha convertido a Villavicencio en un polo de desarrollo con alto potencial de rentabilidad para inversionistas.



Turismo y calidad de vida

Rodeada de paisajes naturales, con un clima agradable y una cultura vibrante, Villavicencio se ha convertido en un importante destino turístico nacional.





CONOZCA TODA LA INFORMACIÓN
SOBRE ESTE PROYECTO,
CONTÁCTENOS Y DESCUBRA COMO
PODEMOS AYUDARLE A
EVOLUCIONAR CON SU EMPRESA,
FORTALECER SU PRESENCIA EN EL
MERCADO Y APROVECHAR ESTA
OPORTUNIDAD TAN ESPECIAL.

elarrayan.co

promotoracampestre@gmail.com

CALLE 15 # 40-01 Of. 639

C.C. Primavera Urbana

321 225 2561 - 608 684 9860

VILLAVICENCIO

DISEÑO • CONSTRUCCIÓN • PROMOCIÓN



PROMOTORA CAMPESTRE



EL ARRAYÁN

CENTRO COMERCIAL
Villavicencio - Meta

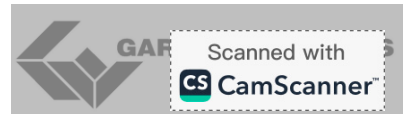




ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN

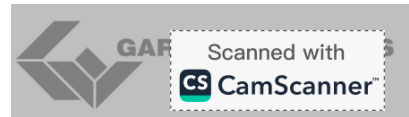




ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN





ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



Scanned with
CS CamScanner



FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN

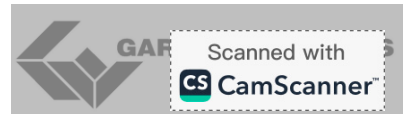




ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN





FEBRERO 2025

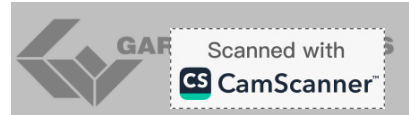
PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN

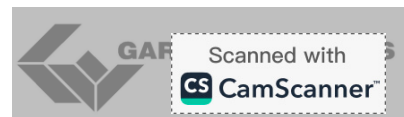




ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN





FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



FEBRERO 2025

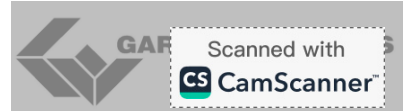
PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN





ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



Scanned with
CS CamScanner



FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



FEBRERO 2025

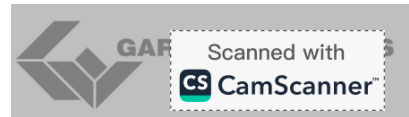
PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN





ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



Scanned with
CS CamScanner



ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



Scanned with
CS CamScanner



ItarqDiseño
Taller de ideas

FEBRERO 2025

PROYECTO COMERCIAL EL ARRAYAN



Scanned with
CS CamScanner